

3F Centre Val de Loire : 2024, une année d'investissements durables et diversifiés dans le logement social. 2025, 413 logements mis en chantier

Publié le 18/12/2024

3F Centre Val de Loire, acteur majeur du logement social dans la région, présente ses investissements stratégiques pour l'année 2024, démontrant son engagement en faveur du logement durable et inclusif. Filiale du groupe 3F, - appartenant au groupe Action Logement -, 3F Centre Val de Loire poursuit son développement dans les départements du Loir-et-Cher, Loiret, Eure-et-Loir et Indre-et-Loire, avec aujourd'hui un parc de plus de 12 400 logements.

- **Un acteur clé du logement social durable**

Fort de son ancrage local et bénéficiant des expertises d'un groupe national, 3F Centre Val de Loire 3F veut être exemplaire dans la pratique de son métier de bâtisseur. La sobriété foncière et l'anticipation des futures règles environnementales guident son action. 3F Centre Val de Loire démontre ainsi une responsabilité renforcée pour accompagner la filière construction dans sa transformation.

- **Une offre de logements diversifiée pour répondre aux besoins de chacun**

3F Centre Val de Loire se distingue par la diversité de son offre de logements, allant de l'accession sociale à la propriété aux résidences pour jeunes ou pour seniors. Grâce à cette diversité, 3F facilite les parcours résidentiels, permettant à chacun de trouver une solution adaptée à ses besoins à chaque étape de sa vie : jeunes, couples, familles, seniors, salariés, etc. La société est également un partenaire privilégié des décideurs locaux, contribuant à l'aménagement du territoire et à la création de villes durables, respectueuses de l'environnement et inclusives pour tous.

- **Des projets ambitieux**

Les investissements de 3F Centre Val de Loire pour 2024 se sont inscrits dans la continuité de cette vision. Avec 466 logements démarrés en travaux cette année, la société a tout particulièrement concentré son action sur la redynamisation des centres-villes et le développement d'une offre de logements destinée aux salariés des entreprises. Parmi les 413 logements qui seront mis en chantier en 2025, figurent, entre autres, la réalisation de 38 logements pour jeunes actifs à Saran (45) et l'opération de 16 logements à Vineuil (41) qui vise à contribuer à dynamiser le centre-bourg des Noëls.

En 2024, les objectifs ambitieux que nous nous sommes fixés ont été atteints. Nos investissements stratégiques ont visé non seulement à répondre à l'importance des besoins en logements, mais aussi à la diversité des besoins de notre territoire. Nous sommes déterminés à créer des solutions de logement sur-mesure, tout en respectant notre environnement et en soutenant le développement économique local.

Paul Seignolle, président de 3F Centre Val de Loire

3F est un acteur national et local du logement durable, à chaque moment de la vie. Nous nous engageons à offrir des logements inclusifs, protecteurs et durables, en adéquation avec les besoins des territoires et des habitants. Les projets réalisés en 2024 témoignent de cette volonté.

Souleye Diouf, directeur général de 3F Centre Val de Loire.

[Téléchargez ici le communiqué de presse \(pdf\)](#)