

Immobilière 3F lauréate du prix habitat de l'Équerre d'argent

Publié le 19/11/2024

Lundi 18 novembre, les membres du jury de la 42e édition du Prix d'architecture de l'Équerre d'argent ont choisi de distinguer l'opération de construction d'Immobilière 3F réalisée à Bagneux (92) en lui attribuant le Prix Habitat.

- **Une réalisation emblématique de la démarche de bâtisseur durable de 3F**



© Cyrille Weiner

Signée [Tolila+Gilliland Atelier d'Architecture](#), l'opération d'Immobilière 3F comprend 76 logements sociaux et un local associatif réalisés au cœur de la ZAC Victor-Hugo de Bagneux.

La résidence a été construite en brique porteuse, dite **maxi-brique**, assurant son intégration harmonieuse dans le quartier tout en réduisant significativement le recours au béton et donc son empreinte carbone.

Le jury, réuni par les revues Le Moniteur et AMC, a ainsi salué la grande qualité du projet, en particulier « *ses qualités d'usage qu'on ne retrouve pas souvent, avec une utilisation intelligente de la maxi-brique et du bois.* »

Avec près de 10 000 logements sociaux livrés chaque année - dont 50 % réalisés en maîtrise d'ouvrage directe, cette opération traduit **l'engagement de 3F en tant que bâtisseur durable** et sa volonté

constante, en lien avec les architectes, de proposer des logements économiquement accessibles, environnementalement responsables et à forte qualité d'usage au bénéfice des habitants et des territoires.

[Téléchargez ici le communiqué de presse](#)