



3F DR

Publié le 10/11/2022

## Inauguration à Poisy (74)

### **Ce mardi 8 novembre, Immobilière Rhône-Alpes et ses partenaires ont inauguré à Poisy une résidence de 37 logements locatifs sociaux.**

Ces 37 appartements ont été livrés et ont accueilli leurs premiers locataires à la fin du mois d'août. Ils viennent renforcer les quelques 200 logements propriété de la société dans la commune, et le demi-millier dans la Communauté d'Agglomération. Les baux ont été signés au cours d'une réunion commune en mairie, et une autre réunion de bienvenue a été organisée sur place, dans la résidence.

À 6 km d'Annecy, la nouvelle résidence se situe à proximité du centre-bourg, de ses commerces et services, ainsi que des grands axes routiers qui desservent le bassin annécien. Dans un environnement verdoyant, ses occupants bénéficient d'équipements sportifs proches : stade de foot et skate-park.

Dessiné par le cabinet annécien [Brière Architectes](#), l'immeuble s'inscrit dans le Parc de Clavière, nouveau quartier de 152 logements avec une identité architecturale propre.

Du T2 au T5, les logements présentent des qualités d'aménagement et d'orientation optimisées, avec de grandes ouvertures et des balcons profonds permettant aux résidents de profiter d'une vue dégagée et d'un bel ensoleillement.

Le niveau thermique de l'ensemble dépasse de 10 % les exigences de la certification RT 2012 et la construction a reçu le label Prestaterre "Bâtiment Énergie Environnement - mention Habitat Qualité".