



Gaetan Le Penhuel architectes & associés / SAM Architecture

Publié le 30/03/2021

Immobilière 3F reçoit le « Trophée Programme Innovant » 2020 d'Immoweek, pour le programme du "Passage partagé"

Mixité des logements, mixité des fonctions et efforts d'économie circulaire : le programme substitué à l'ancien garage Renault de la rue Amelot dans le 11e arrondissement de Paris a reçu le Trophée Programme Innovant, à l'occasion des Trophées Logement & Territoires 2020 d'Immoweek.

Le prix récompense une approche d'économie circulaire pour un programme très urbain mixant à la fois les usages et l'offre de logements.

En conservant largement, transformant et surélevant une halle du début du siècle dernier et un parking silo de béton des années soixante-dix, en réemployant des matériaux, Immobilière 3F propose 134 logements, locatifs sociaux, locatifs intermédiaires et en accession à la propriété, ainsi que des activités : une micro-crèche, des espaces de coworking, et une ferme urbaine exploitée, dotée d'une boutique en rez-de-chaussée.