

3f vous aide à...

Echanger votre logement avec un autre locataire

Pour aider ses locataires à trouver une nouvelle habitation à loyer modéré, 3F met à leur disposition une bourse d'échange de logements 3F en ligne. Voici l'essentiel à savoir à ce sujet.

3F participe également aux bourses régionales ou départementales, qui permettent d'échanger avec les locataires des autres organismes HLM.

BOURSE D'ÉCHANGE 3F

3F a une bourse d'échange de **logements** en ligne.

L'objectif ? Faciliter la vie de ses locataires en mettant directement en contact ceux qui veulent trouver une nouvelle **habitation à loyer modéré**.

Les avantages pour vous ? Vous changez de logement en gagnant du temps et en limitant les démarches administratives.

De plus, la plupart des **sociétés régionales 3F** participent à cette bourse : les échanges sont ainsi possibles entre l'Île-de-France, la Normandie, les Hauts-de-France, le Grand-Est, le Centre Val-de-Loire, l'Auvergne-Rhône-Alpes, PACA et l'Occitanie.

FONCTIONNEMENT DE LA BOURSE 3F

La bourse d'échange de logements de 3F est un service sécurisé et gratuit, accessible depuis votre [compte locataire](#).

Une fois connecté-e, c'est très simple ! Il vous suffit de suivre le mode d'emploi pour :

- mettre en ligne une offre de **relocation** de votre logement ;
- lancer une recherche pour trouver un nouveau **bien immobilier** géré par 3F.

Un logement correspond à vos attentes ? Vous êtes automatiquement alerté·e et vos coordonnées sont envoyées à l'autre locataire. Vous pouvez alors prendre contact directement et organiser ensemble des visites.

Un accord est conclu ? Prévenez 3F. Nous vérifierons que vous respectez les [conditions d'attribution](#) de l'habitation. Si c'est le cas, nous validerons et officialiserons l'échange.

Vous n'aurez plus alors qu'à vous préparer :

- [à déménager](#) de votre logement actuel ;
- [à emménager](#) dans le nouveau.

Pour changer d'habitation, vous pouvez aussi [demander un nouveau logement social](#). Pour savoir comment faire, consultez notre page dédiée.

Bon à savoir

Outre l'échange de logements, 3F propose à ses locataires d'acheter des biens de son parc HLM à des conditions préférentielles. Et si c'était l'occasion de [devenir propriétaire](#) ?

ECHANGERHABITER, BOURSE D'ÉCHANGE DES LOCATAIRES D'ÎLE-DE-FRANCE



Notre famille s'est agrandie...
Nous avons besoin d'un
logement plus grand,
avec 3 chambres.



Je souhaite
emménager plus
près de mon travail
pour réduire mon
temps de trajet.



Si l'on pouvait trouver
un logement avec
un loyer moins élevé,
ce serait parfait.



Suite au départ
de nos enfants,
nous aurions besoin
d'un 2 pièces cosy.



**VOUS HABITEZ EN ILE-DE-FRANCE ET SOUHAITEZ
CHANGER DE LOGEMENT ? ÉCHANGEZ-LE !**

**Inscrivez-vous sur echangerhabiter.fr et sur
notre **application mobile****



Autre solution : depuis 2018, **ÉchangerHabiter**, **site internet d'échange** de logements de **l'ensemble des bailleurs sociaux de la région Île-de-France**

3F participe à ce dispositif, qui permet au locataire d'Île-de-France de prendre en main la recherche d'un logement mieux adapté à ses besoins, auprès de la plupart des sociétés d'Hlm de la région.

- **Inscription libre et explications** sur le site echangerhabiter.fr
- **Téléchargement de l'application** sur le site echangerhabiter.fr

LOCATAIRES EN GIRONDE

Les locataires du parc social de **Gironde** peuvent utiliser depuis juin 2019, une bourse d'échange de logements sociaux, baptisée BEL.

Elle rassemble la quasi-totalité des organismes HLM de Gironde, dont **Clairsienne** et **Immobilière Atlantic Aménagement**, sociétés 3F.

- **Inscription libre et explications sur le site www.bourselogementgironde.fr.**

LOCATAIRES EN HAUTE-SAVOIE

Les locataires d'**Immobilier Rhône-Alpes de Haute-Savoie** (74) peuvent bénéficier d'une bourse d'échange de logements, mise en place par l'association des organismes de logement social en Haute-Savoie, l'USH 74.

Celle-ci s'adresse aux locataires de tous les bailleurs sociaux du département de Haute-Savoie (74).

- **Bourse accessible sur echangeonsnoslogements74.fr**

DÉPARTEMENT DU RHÔNE ET MÉTROPOLE DE LYON

Immobilier Rhône-Alpes est adhérente à cette bourse d'échange de logements qui permet à deux locataires du parc social d'un des **16 bailleurs adhérents* résidant dans le Rhône ou la Métropole de Lyon** d'échanger leurs logements.

La bourse d'échange est active à **partir du 1^{er} décembre 2023**.

- Elle est accessible à l'adresse echangermonlogement69.fr

*Les locataires des organismes bailleurs suivants peuvent bénéficier de cette bourse d'échange :

- **Immobilier Rhône-Alpes,**
- Grand Lyon Habitat,
- Lyon Métropole Habitat,
- Est Métropole Habitat,
- l'OPAC du Rhône,
- Alliade,
- Batigère,
- CDC Habitat,
- Dynacité,

- Erilia,
- ICF Habitat Sud-Est Méditerranée,
- Rhône Saône Habitat,
- SACVL,
- Semcoda,
- SVU
- Vilogia.