



## UN HOMMAGE À SAMIR RÉKIK PORTÉ PAR LES HABITANTS

**Cela ne vous aura pas échappé, un hommage a été rendu lors de l'inauguration à l'un des principaux artisans du projet de restructuration de la Cité-Rouge : Samir Rékik.**

Samir Rékik – Chef de projet pour Immobilière 3F - a suivi les travaux de restructuration de la Cité-Rouge de 2008 à 2013. Il nous a quittés brutalement, le 26 février 2014.

Nous avons souhaité unanimement rendre hommage à son implication professionnelle et humaine.

Lors de l'inauguration, une plaque lui rendant hommage a été dévoilée en présence de son épouse et de sa fille.

« Pendant plus de 6 ans de travaux, les locataires ont subi de nombreuses nuisances : bruits, poussière, déplacements rendus difficiles...

Pour permettre la réussite de ce projet de Renouveau Urbain, de nombreuses sociétés, des techniciens et des ouvriers se sont investis.

Nous souhaitons leur rendre hommage et en particulier à Samir Rékik chef de

projet 3F qui a piloté ces intervenants. L'Amicale CNL garde le souvenir d'une personne consciencieuse, juste et humaine. Aujourd'hui, la cité a fait peau neuve. Elle nous est enviée, les locataires l'aiment et ne veulent plus en partir, ceux qui l'ont quitté souhaitent revenir.

Des ateliers ont été mis en place, la fête des voisins, la fête de Noël, des apéritifs musicaux... Tout cela a permis d'accompagner les travaux. Il nous faut absolument poursuivre cette dynamique, inventer de nouveaux moments conviviaux pour qu'ensemble - Immobilière 3F et les habitants de la cité Rouge - continuent à faire de cette cité, une cité où il fait bon vivre. »

-  
Maria-Blanca Fernandez,  
Présidente CNL de l'Amicale des locataires

## VOS CONTACTS

### PERMANENCES DE L'ÉQUIPE 3F

 Votre espace d'accueil  
8, rue Louis Castel.

Votre chef de secteur, Madame Anissa MENINA et vos gardiens sont à votre écoute au 01 47 93 85 75

↳ du lundi au jeudi de 9 h à 12 h  
et de 14 h à 18 h 30.

↳ le vendredi jusqu'à 18 h.

### VOS GARDIENS


- ↳ Madame ROUX
- ↳ Monsieur ROUX
- ↳ Monsieur CHAMPANAY
- ↳ Monsieur HAMLIL
- ↳ Monsieur MEKBOUL, ouvrier d'entretien
- ↳ Madame MOREIRA

### AGENTS DE PRÉSENCE

Monsieur AMRANI et Monsieur CAMUS interviennent comme agents de présence sur votre résidence, en journée, du vendredi après-midi au lundi après-midi.

Les coordonnées des deux agents de présence sont affichées dans les halls.

 SERVICE CLIENTÈLE  
01 55 26 11 90

 MERCI AUX PERSONNES AYANT PARTICIPÉ À LA RÉDACTION DE CETTE GAZETTE :  
STÉPHANE DELORT, ANISSA MENINA, DAVID MONTEIRO, FATMA MEHADJEBIA

# GENNEVILLIERS LA CITÉ ROUGE #11

LA GAZETTE D'IMMOBILIÈRE 3F

**3F**  
Immobilière 3F

BULLETIN D'INFORMATION TRAVAUX | GENNEVILLIERS | LA CITÉ ROUGE | SEPTEMBRE 2015 | NUMÉRO 11

## ÉDITO



Madame, Monsieur,

L'inauguration du 6 juin dernier a permis de tourner la page de plus de sept années de travaux.

Je souhaitais remercier chacun d'entre vous, pour votre patience et votre collaboration pendant toutes ces années qui ont souvent été synonymes de nuisances.

Je veux remercier les habitants engagés au sein des collectifs ou représentations des locataires qui, aux côtés des équipes d'Immobilier 3F, ont su enrichir et élever la qualité des travaux réalisés.

En voyant le résultat, nous pouvons – ensemble – être fiers du travail accompli.

Je sais que les équipes de proximité pourront compter sur la même implication pour maintenir et pérenniser les investissements réalisés.

Pascal BRABAN,  
Directeur départemental  
des Hauts-de-Seine



Une inauguration majeure pour la Cité-Rouge

## INAUGURATION

**Le 6 juin dernier avait lieu l'inauguration de la fin des travaux de restructuration de la Cité-Rouge, célébrant la fin de sept années de travaux.**

De 2008 à 2015, le quartier a successivement connu des chantiers de réhabilitations (339 logements), de démolitions (317 logements), de résidentialisations (trois résidences), de constructions neuves (39 logements sur site et 160 dans la ville) et de réaménagements d'espaces publics (la coulée verte et le mail).

Pour de nombreuses familles, ces travaux ont également signifié la nécessité d'être relogés. Un relogement qui a concerné

plus de 270 foyers et plus de 80 décohabitants.

Lors de cette inauguration - en présence des officiels - plus d'une centaine d'habitants se sont réunis pour célébrer le renouveau du quartier.

REPORTAGE PHOTO PAGES 2&3 



# REPORTAGE PHOTO DE L'INAUGURATION

## DISCOURS

➔ Le discours des officiels en présence de Monsieur Fauconnier, Sous-préfet des Hauts-de-Seine (au micro sur la photo), et de gauche à droite : Madame Taquillain, Conseillère départementale, Monsieur Jeanneau, Directeur général adjoint d'Immobilière 3F, Madame Faucillon, Conseillère départementale, Monsieur Leclerc, Maire de Gennevilliers. Monsieur Bourgoïn, ancien Maire de Gennevilliers qui a porté les projets de renouvellement urbain de la Ville, était également présent.



## DÉAMBULATIONS

➔ Avant de terminer par les discours des officiels, les participants ont déambulé sur la coulée verte (1), le mail (2) et le nouvel espace street work-out (3) où se tenait un stand d'informations sur le nouveau parcours sportif.



## ANIMATIONS

➔ Le moment de célébration s'est voulu festif. Au-delà du rythme de batucada brésilienne, à noter la participation des associations des jeunes du quartier comme l'APG et le collectif des jeunes qui – avec le service jeunesse et le service des sports - ont tenu des stands et des buvettes pour expliquer et financer leur projet en cours. Le Mail avait été pour l'occasion transformé en ludothèque de plein air pour associer les plus petits à la fête



➔ Ce montage photographique réalisé par l'architecte, Alexandre Adam – Sud Architectes, laisse apparaître en transparence les immeubles 9 et 12 démolis en 2013. Leur démolition a permis la réalisation du mail Frantz-Fanon qui permet de relier la coulée verte Rosa-Parks à la rue Héloïse-Michaud.



➔ Cette photo, prise par Maximes Bessières depuis la résidence Barbusse, permet d'admirer la Cité-Rouge sous son nouveau jour : la coulée verte, le mail, ainsi que les nouvelles résidences Castel et Péri.