Immobilière 3F

Le logement social dans le Val-de-Marne avec 3F

L’agence du Val-de-Marne d’Immobilière 3F participe au développement du logement social dans le département.

Un parc de logements sociaux

Immobilière 3F est l’une des principales entreprises de **logement social** du Val-de-Marne (94).

Son agence y gère actuellement plus de 22 000 **habitations à loyer modéré**.

Ce patrimoine **immobilier** est implanté dans 44 des 47 **communes** du **département**, par exemple à :

- **Créteil ;**
- **L'Haÿ-les-Roses ;**
- **Nogent-sur-Marne.**

En 2022, l’agence a attribué 1 489 logements à de nouveaux locataires.

Une offre HLM étoffée

Le parc **d’habitations à loyer modéré** géré par l’agence du Val-de-Marne se développe pour répondre aux besoins du territoire.

En 2022, Immobilière 3F a ainsi livré 295 nouveaux logements sociaux familiaux dans le département.

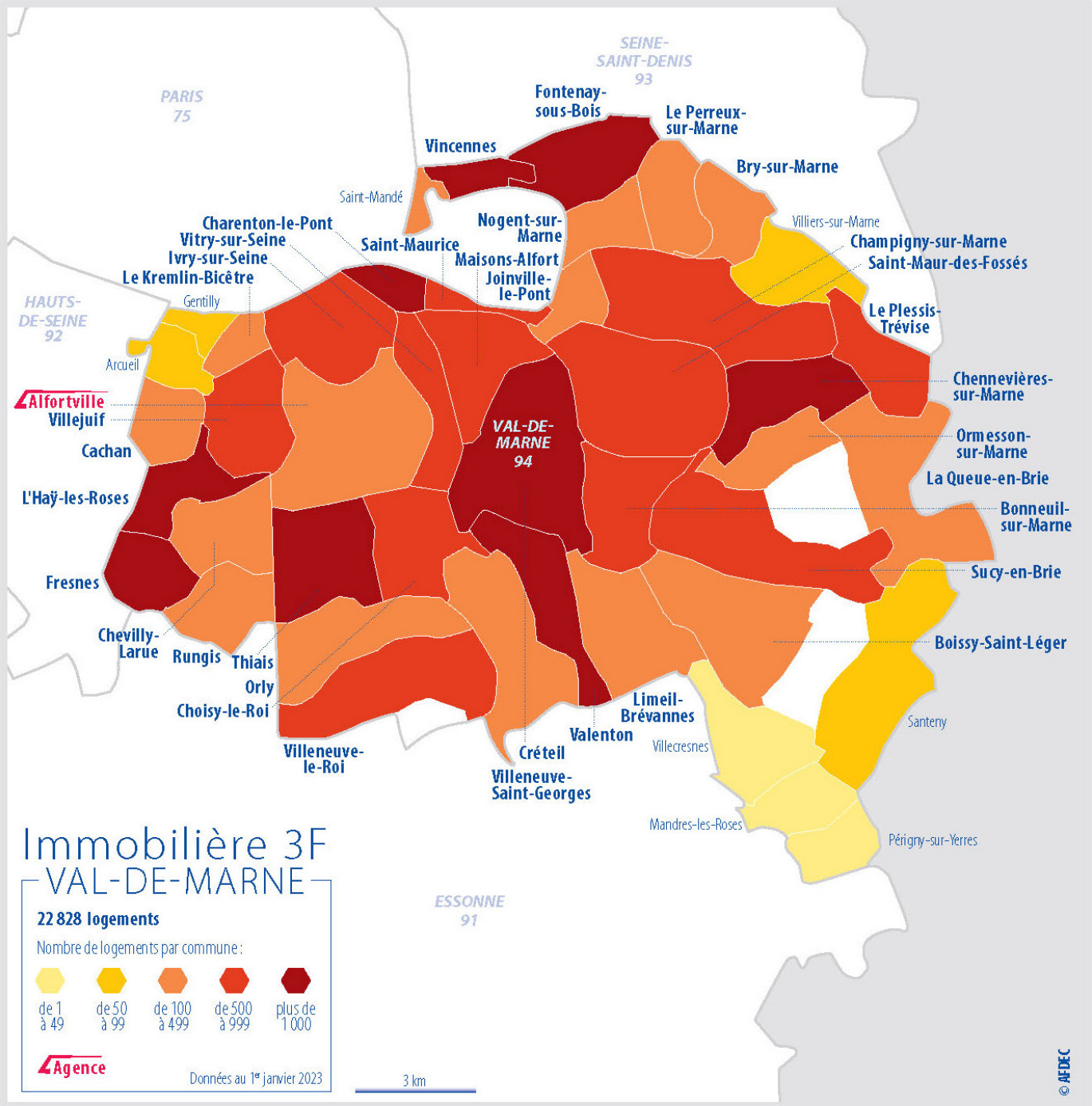
Des projets de rénovation urbaine

Immobilière 3F se mobilise pour le **renouvellement urbain** dans le Val-de-Marne.

Elle a notamment participé à plusieurs opérations conduites dans le cadre du programme national de renouvellement urbain (PNRU). Objectif ? Transformer durablement des **quartiers** en difficulté dans trois communes :

- Thiais ;
- Villeneuve-le-Roi ;

- Champigny-sur-Marne.



Découvrez les autres implantations de **3F en Île-de-France.**

Bon à savoir

Immobilière 3F a mis en vente de nombreux logements sociaux dans le Val-de-Marne. L’enjeu est double :

- favoriser l’accession sociale à la **propriété** ;
- améliorer les parcours résidentiels.

En 2020, 91 locataires ont pu ainsi acquérir un bien immobilier.