Opérations de réhabilitation cofinancées par le Fonds européen de développement régional (FEDER)

Les travaux de réhabilitation thermique de logements locatifs sociaux présentés sur cette page ont bénéficié d'une aide financière de l'Union européenne.

UNION EUROPÉENNE
Fonds européen de développement régional

Ces opérations ont porté sur trois résidences,
représentant 433 logements.
Coût total des travaux : 11 913 000 €
Montant total de subvention FEDER : 2 583 000 €

CABOURG (14)

Résidence La Divette - Réhabilitation thermique de 20 logements individuels

Achevée en juin 2021

Montants des travaux : 1 749 000 € TTC
soit au logement : 87 450 € TTC

Montant de subvention FEDER : 223 800 € TTC

- **Réhabilitation thermique**

Isolation thermique des façades

Reprise des ossatures bois

Remplacement des menuiseries extérieures

Remplacement des portes

Isolation des combles

Remplacement de la VMC

Réfection des toitures

- **Amélioration des parties privatives**

Mise en conformité des installations électriques

Réfection des salles de bain et sanitaires

Remplacement des chaudières gaz.

GONFREVILLE-L'ORCHER (76)

Résidence Turgauville – Réhabilitation thermique de 124 logements

Achevée en juin 2021

Montants des travaux : 4 300 000 € TTC
soit au logement : 34 683 € TTC

Montant de subvention FEDER : 1 322 640 € TTC

- **Réhabilitation thermique**

Label BBC Effinergie rénovation

Changement étiquette énergétique de D à B

Mise en place d’un isolant thermique en extérieur

Remplacement des menuiseries extérieures

Renforcement de l’isolation en toiture

Remplacement des chaudières individuelles gaz qui assurent la production de chauffage et d’eau chaude sanitaire.

- **Création d'ascenseurs**
- **Amélioration des parties communes**

Réfection des peintures et des sols

Remplacement des éclairages avec des luminaires à LED

Remplacement des portes de halls.

- **Amélioration des parties privatives**

Mise à la norme des installations électriques

Réfection des salles de bain

Remplacement des portes palières

Remplacement de la VMC hygro B

Remplacement des sanitaires

Remplacement des garde-corps.

- **Réfection des parkings**

HARFLEUR (76)

Résidence Delattre – Réhabilitation thermique de 180 logements

Achevée en septembre 2020 (levée de réserves en août 2021)

Montants des travaux : 7 755 027 € TTC
soit au logement : 43 083 € TTC

Montant de subvention FEDER : 1 076 404 € TTC

Obtention du Label BBC Rénovation Responsable

Passage d'une étiquette énergétique D à B

Marché public global de performance énergétique en Conception Réalisation Exploitation Maintenance, pour 8 bâtiments d'habitation.

- **Les interventions extérieures et techniques**

Modernisation de la chaufferie gaz et installation d’une chaufferie biomasse (bois) couvrant près de 75 % du besoin en énergie pour le chauffage et l’eau chaude sanitaire (ECS).

Passage en ECS collectives des bâtiments A,B,C

Remplacement des réseaux enterrés de chauffage et ECS

Traitement des façades

Remplacement des garde-corps et mains courantes des accès

Amélioration de l’accessibilité PMR des bâtiments B et C

Réfection des voiries, parking et trottoirs, y compris ralentisseurs…

Mise en œuvre de colonnes enterrées pour les déchets et le tri

- **Amélioration des parties communes**

Remplacement des portes de halls et du contrôle d’accès

Mise en conformité électrique des halls et cages d’escaliers

Remplacement des boîtes aux lettres

Réfection des peintures et nettoyage des sols des halls d’entrée

Remplacement des portes de gaines techniques

Remplacement des portes d’accès aux caves et locaux communs

Mise en œuvre d’une VMC hygro B.

- **Amélioration des parties privatives**

Remplacement des portes palières

Mise en œuvre de robinets thermostatiques

Remplacement des sanitaires

Remplacement des colonnes EU/EV

Embellissement des salles de bains

Mise aux normes électriques complète

Remplacement des portes de caves individuelles.

LE HAVRE (76)

Avenue du Mont-Gaillard – Réhabilitation thermique de 289 logements

Achevée en juillet 2021

Montants des travaux : 5 863 000 € TTC
soit au logement : 20 287 € TTC

Montant de subvention FEDER : 1 036 686 € TTC

- **Réhabilitation thermique**

Label BBC Effinergie rénovation

Changement étiquette énergétique de D à B

Mise en place d’un isolant thermique en extérieur

Réfection de l'étanchéité des toitures terrasses

Remplacement des menuiseries extérieures

Remplacement des portes palières

Remplacement de la VMC

- **Amélioration des parties communes**

Traitement des halls, remplacement des boites aux lettres, remplacement des portes de halls

Travaux d’électricité dans les parties communes.